

**ANTRAG AUF ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES IN 82140 OLCHING,  
JOSEF-WECHSELBERGER-WEG - FL.NR. 134/14 und 134/15  
(BEBAUUNGSPLAN HAUPTSTRASSE I)**

ANTRAGSTELLER: JOHANN UND MAGDALENA FUCHSBICHLER, DIETSCHWEG 1,  
82140 OLCHING

---

**BEGRÜNDUNG ZUR BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG**

Die im Bebauungsplan ausgewiesene Bebauung deckt nicht den Bedarf der Antragsteller.

Die Größe der Parzellen ist für die Art der ehemals vorgesehenen Bebauung mit Doppelhaushälften unverhältnismäßig. Die nunmehr beantragte Bebauung mit freistehenden Einzelhäusern entspricht der ursprünglich beabsichtigten Bebauung als "bessere Lösung".

Der Gemeinderat der Gemeinde Olching hat den Antrag in der letzten Sitzung gewürdigt und Zustimmung erteilt.

Die Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes bleiben unberührt.

Olching, den 29.11.1994

  
Ewald Zachmann, Erster Bürgermeister